-
Teléfono: 01028052024
Número de identificación empresarial: 01028052024
Email: comunicate@gmail.com
Dirección: 01028052024

Informaciones del cliente

Nombre del cliente
DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA NIT 899.999.061-9 CONTRATO 1367-2024

Tarea #3739927

Tipo de tarea
MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONTRATO 1367 - 2024

Descripcion
RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO #1 ENERO

ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUALCONTRATO 1367-2024

DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA NIT:899.999.061-9
ASESORIAS Y ACABADOS AVILA SAS NIT:901.126.360-7
CONTRATO No: 1367- 2024

OBJETO:
Prestar servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo, que incluye el suministro de insumos y repuestos de las Plantas Eléctricas ubicadas en las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.

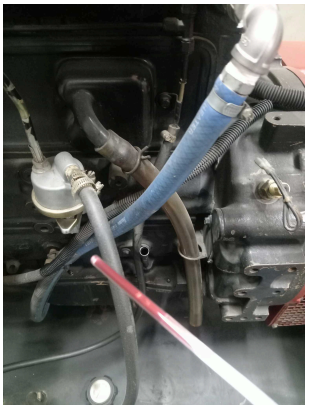
1) CIUDAD Bogotá	**2) DEPENDENCIA** Secretaria general de la alcaldía mayor	-
3) SEDE Supercade Américas	**4) Fecha** 29/01/2026	-
5) MARCA Cummins	**6) CAPACIDAD** 145kva	-
7) SERIE 307842	**8) PLACA DE INVENTARIO** Sin	-
9) VERIFICACIÓN DE NIVEL DE ACEITE DEL MOTOR REALIZADO	**10) VERIFICACIÓN DE NIVEL DE FLUIDOS Y ESTADO DE BORNES Y DEMÁS CONDICIONES DE LAS BATERÍAS** REALIZADO	-
11) VERIFICAR CARGABILIDAD DE LA BATERÍA REALIZADO	**12) VERIFICACIÓN DE NIVEL DE REFRIGERANTE** REALIZADO	-
13) VERIFICACIÓN DE PRESENCIA DE FUGAS EN EL CIRCUITO DE ACEITE Y EN EL CIRCUITO DE REFRIGERANTE REALIZADO	**14) LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES EN TABLERO Y EQUIPO** REALIZADO	-
15) PRUEBAS EN VACÍO Y REGISTRO DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN: VOLTAJES, AMPERAJES, TEMPERATURA Y PRESIÓN DEL ACEITE, FRECUENCIA DE SALIDA DEL GENERADOR Y REGÍMENES DEL GENERADOR REALIZADO	**16) ASPIRADO Y/O LIMPIEZA DE TABLERO ELÉCTRICO DE CONTROL E INSPECCIÓN DEL MISMO, QUE INCLUYA: VERIFICACIÓN Y AJUSTE DE CONEXIONES, REVISIÓN DEL CICLO DE CONTROL, REVISIÓN DEL ESTADO DE PULSADORES, MULETILLAS Y PILOTOS** REALIZADO	-
17) INSPECCIÓN DEL DUCTO DE EMISIÓN DE GASES REALIZADO	**18) REVISAR ESTADO DE CORREAS** REALIZADO	-

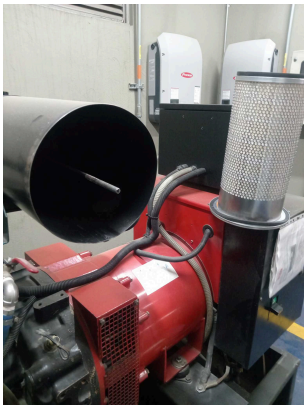
19) LIMPIEZA DE ELEMENTO FILTRANTE DE AIRE REALIZADO	20) LIMPIEZA DE GENERADOR Y MOTOR (A MANIOBRA EN FRIO) REALIZADO	-
21) ASEO EN INSTALACIONES Y SEGURIDAD: LIMPIEZA EXTERIOR DEL EQUIPO, ASPECTOS TÉCNICOS DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES DE MODO QUE NO HAYA RIESGOS, IMPREVISTOS Y DEMÁS REALIZADO	22) REALIZAR VERIFICACIÓN DEL ESTADO DE LOS FILTROS REALIZADO	-
23) LIMPIAR FILTRO DE AIRE REALIZADO	24) VERIFICAR TENSIÓN DE CORREAS REALIZADO	-
25) COMPLETAR REFRIGERANTE Y VERIFICACIÓN DE CIRCUITO DE REFRIGERACIÓN REALIZADO	26) VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE CONTROL REALIZADO	-
27) ELABORAR, ACTUALIZAR, Y PUBLICAR EN DOCUMENTO FÍSICO LAMINADO, LA HOJA DE VIDA DE LOS EQUIPOS INTERVENIDOS, EN UN LUGAR VISIBLE CERCA DE ELLOS, Y ENTREGAR COPIA DE LA MISMA AL SUPERVISOR DEL CONTRATO. ESTA ACTIVIDAD INCLUYE LA ACTUALIZACIÓN DE LOS DATOS DEL EQUIPO INTERVENIDO (NÚMERO DE PLACA, MARCA, MODELO, SERIE, AÑO DE FABRICACIÓN, POTENCIA, NÚMERO DE MOTOR (SI APLICA), DIRECCIÓN DE UBICACIÓN, UNIDAD RESPONSABLE, Y CUALQUIER OTRO DATO QUE SE CONSIDERE NECESARIO REALIZADO	28) VERIFICAR Y DIAGNOSTICAR LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y LÓGICAS DE LA CONEXIÓN DE CADA EQUIPO, REALIZAR LAS MEDICIONES DE VOLTAJE CORRESPONDIENTES Y LAS RECOMENDACIONES A QUE HAYA LUGAR REALIZADO	-
29) LIMPIEZA, VERIFICACIÓN, Y MEDICIÓN A LOS SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN (ACOMETIDAS, TABLEROS, PROTECCIONES, TUBERÍAS, CÁRCAMOS, CONEXIÓN A TIERRA, ETC.), TRANSFERENCIAS, SISTEMA DE MONITOREO Y CONTROL REALIZADO	30) ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE A LA ÚLTIMA VERSIÓN DEL FABRICANTE. (CUANDO SE REQUIERA) NO APLICA	-
31) PROGRAMACIÓN DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS (CUANDO SE REQUIERA) NO APLICA	32) DIAGNOSTICO Se realiza mantenimiento preventivo a la planta se efectúa prueba en vacío se toman mediciones ac/dc quedando el equipo operativo dentro de los parámetros normales sin novedad y modo automático	-
33) FIRMA DE ENCARGADO EN SITIO  **Firmado por: Alejandro Peña**	34) FIRMA DEL TÉCNICO  **Firmado por: Omar Estepa**	-

35) REGISTRO FOTOGRÁFICO



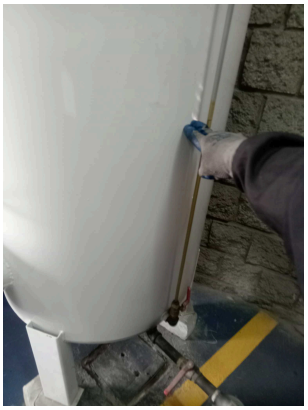




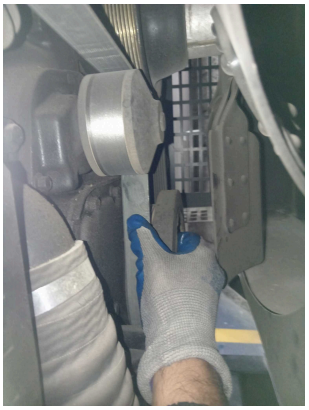


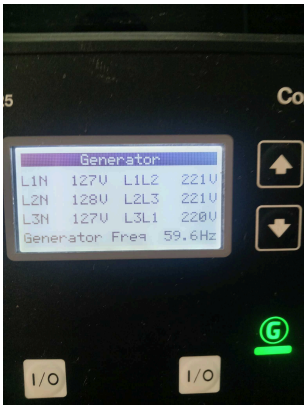


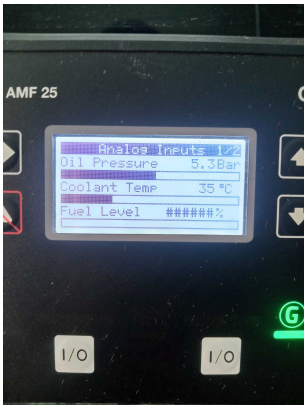


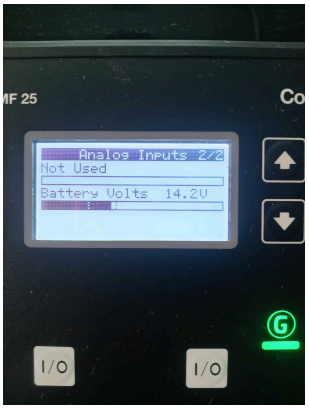


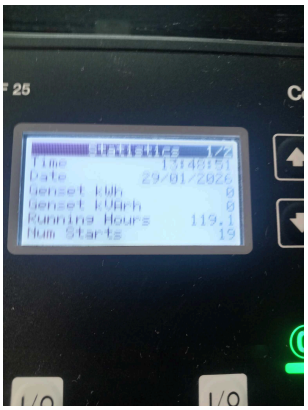





Generator
L1N 127V L1L2 221V
L2N 128V L2L3 221V
L3N 127V L3L1 220V
Generator Freq 59.6Hz
I/O
I/O


AMF 25
Analog Inputs 1/2
Oil Pressure 5.3Bar
Coolant Temp 35 °C
Fuel Level ######%
I/O
I/O


Analog Inputs 2/2
Not Used
Battery Volts 14.2V
I/O
I/O


Time
Date 29/01/2026
Genset kWh 0
Genset kVArh 0
Running Hours 119.1
Num Starts 19
I/O
I/O

